

これで失敗しない！

# フリーアドレス導入 4つのノウハウ

## INDEX

よくある失敗

フリーアドレスのノウハウ

ツール選びのヒント

サービス紹介

p1

p2

p6

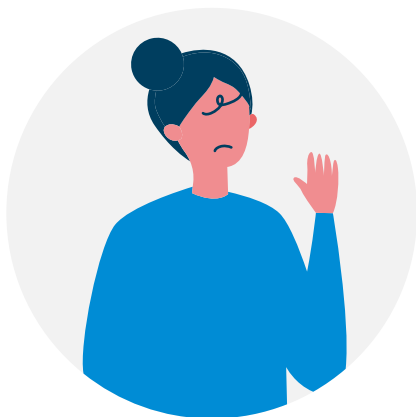
P7



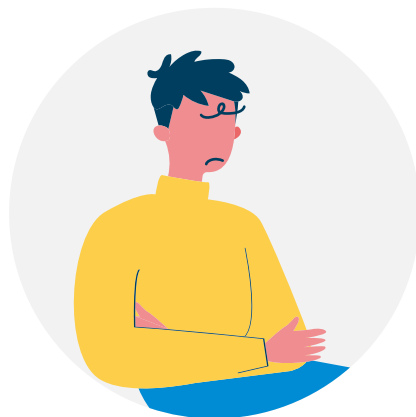
よくある失敗

# どこの会社でも起きる4つの失敗

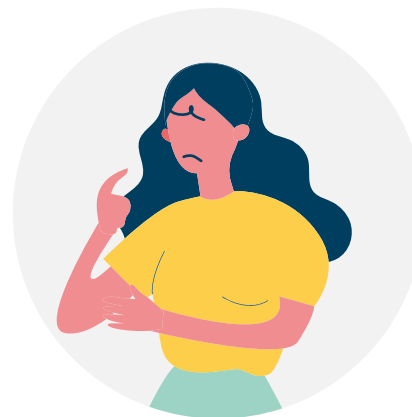
誰がどこにいるか  
わからない



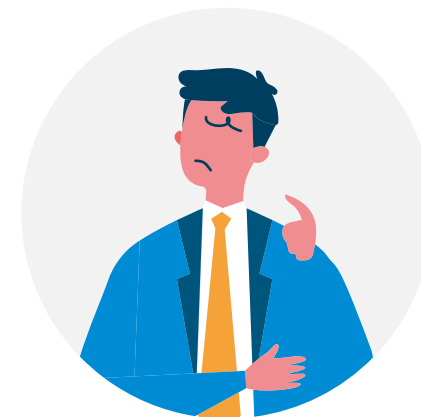
出社したら  
席がない



効果が出ているか  
わからない

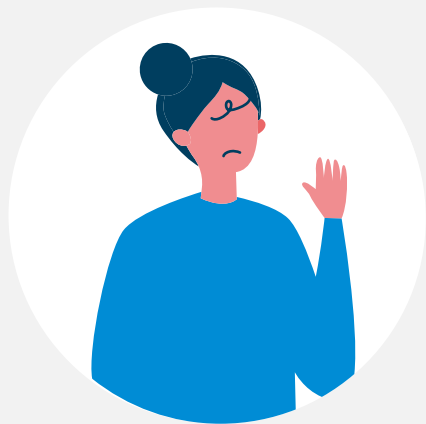


気づけば、いつも  
同じ場所にいる



## フリーアドレスのノウハウ

# 位置情報サービスで居場所を見える化



### 誰がどこにいるかわからない

- 居場所が自由だから、人を探すのに一苦労。
- 話したくても話せない。チーム内のコミュニケーションが不足しがちに。
- 管理者はチームづくりに悩み、メンバーは帰属意識が薄れていく。

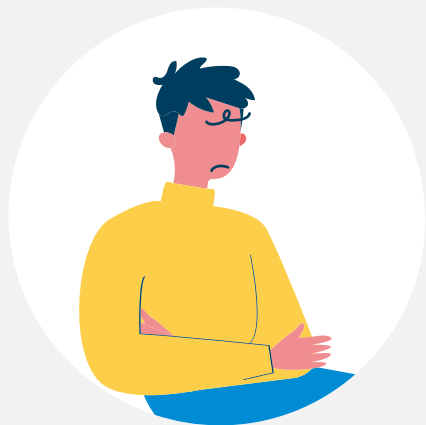


### 位置情報サービスの導入

- 誰がどこにいるか一目瞭然。
- Wi-Fiやビーコン、スマホを使って、オフィスのどこにいてもすぐに探せる。
- 居場所がわかれば会って話せる。コミュニケーションがスムーズに。

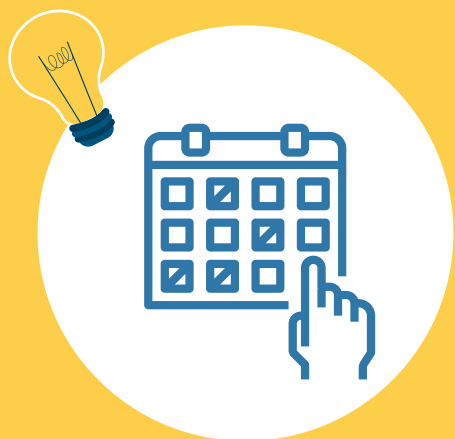
## フリーアドレスのノウハウ

# 座席 & フォンブースを予約制に



### 出社したら席がない

- フリーアドレスでは社員数よりも座席数が少ない場合がほとんど。出社してから座る席がなくて困ることも。
- 集中したかったが、人が多い席しか空いてないなど、条件が合わず業務に影響することもある。

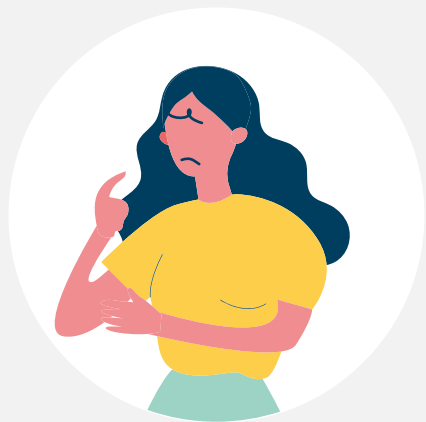


### 座席予約サービスの導入で、安心して出社可能に

- 事前にワークポイントを予約してから出社できるので安心。
- 座席だけでなく、フォンブースや集中エリアなど、その日に必要な場所を確保できる。
- 希望通りの場所で生産性が高まる。

## フリーアドレスのノウハウ

# データ活用でオフィスや社員の変化を分析



### 効果が出ているかわからない

- レイアウトを変えてみたけれど、良いところや改善点がわからない。
- 働き方改革や交流の活性化を目指してフリーアドレスを導入したけれど、どのような変化があったのかわからない。



### 位置情報データを蓄積しオフィスや社員の変化を分析

- 最新のツールでは、社員の利用データを収集・分析することが可能。
- 空間ごとの稼働率や、社員間のコミュニケーション変化が見える化。
- データドリブンな働き方改革が可能に。

## フリーアドレスのノウハウ

# ルールとツールで仕組み化



### 気づけば、いつも同じ場所にいる

- 初めの数ヶ月はいろいろな場所で仕事をするものの、しばらくすると席が固定化してくる。



### ルールづくりとあわせて、ツールで仕組み化

- 私物の置きっ放し禁止など、ルールづくりの徹底や管理者からのメッセージが必要。
- ツールによる規制を設ける企業も。○日空けないと同じ席は予約できないなど、固定化を防ぐ機能があるかも、ツール選びでは重要。

ツール選びのヒント

# オールインワンが鍵！

4つのノウハウは大事！それでも独自の悩みは出てくる。

使っているシステムと  
連動させたい

一部社員のみ  
固定席にしたい

来客者がどこにいるか  
わかるようにしたい



失敗しないフリーアドレスには、

**さまざまな機能を柔軟にオールインワン**

できるツールが鍵！

## サービス紹介

# オールインワンオフィスサービス EXOffice とは

### 特長01

## リアルタイム位置情報

ビーコン機器、スマホの連動で社員の位置情報をリアルタイムに可視化。チェックイン機能でテレワークや外出も一覧表示可能です。



### 特長02

## 座席/会議室予約

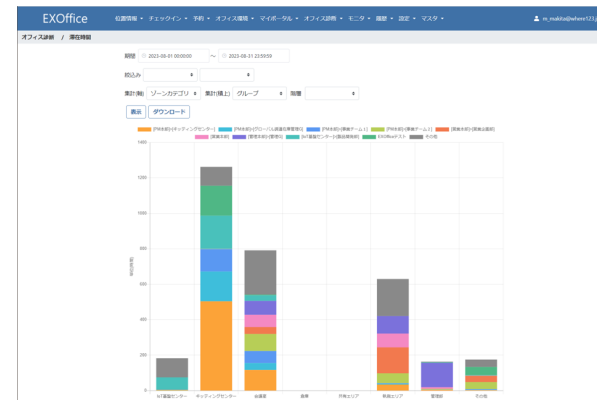
座席や会議室の予約サービスです。位置情報と連動した自動チェックイン/キャンセル機能の他、Microsoft365との連携機能も提供します。



### 特長03

## 20種類以上のデータ分析

クラウドに蓄積された位置情報を様々な角度から分析します。常時20種類以上の分析サービスを提供します。



EXOffice についてもっと詳しく知りたいかたはこちら ▶▶▶

もっと詳しく特長を見る

<https://exoffice.where123.jp/features/>





オフィスワーク改革支援アプリ

# EXOffice

フリーアドレスに関するご相談や  
サービスに関する質問など  
お気軽にお問い合わせください。



<https://exoffice.where123.jp/>

お電話でお問い合わせ  
**03-6261-5722**

WEBでお問い合わせ

<https://exoffice.where123.jp/contact/>

